

№19/ГРУДЕНЬ 2016

МОНОЛІТ



КОВАЛЬСЬКА
ПРОМИСЛОВО-БУДІВЕЛЬНА ГРУПА

ЖИТИ ПОДАНО

ТЕЛЕВІЗОР + КВАРТИРА*

АКЦІЯ



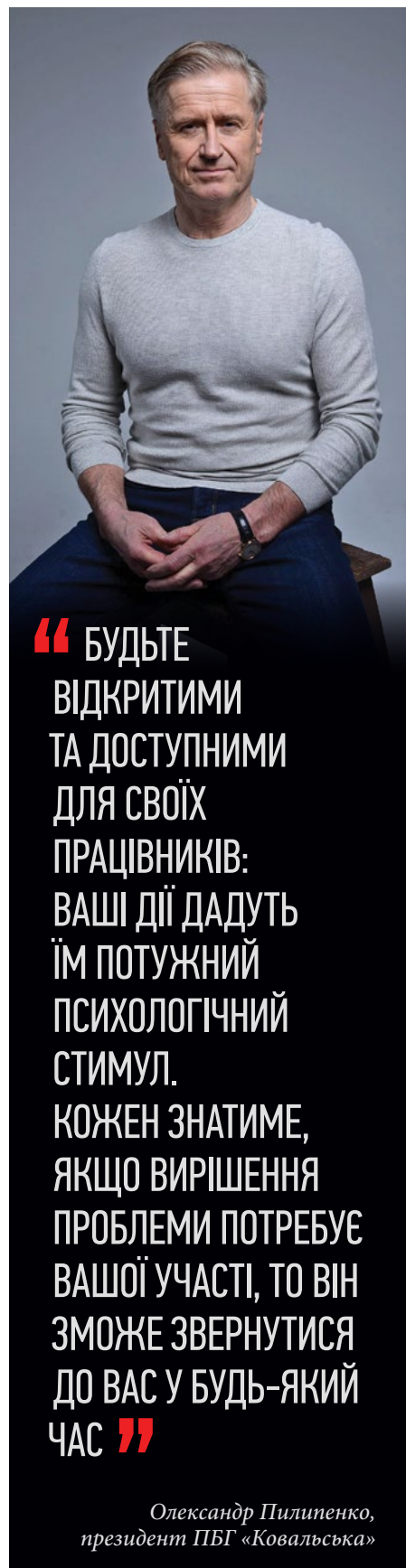
ВИРЛИЦЯ

044 **591-77-99**



КОВАЛЬСЬКА
НЕРУХОМІСТЬ

* Пропозиція діє з 15.12.2016 до 31.01.2017 за умови придбання протягом зазначеного періоду квартири у житловому будинку за адресою: Україна, м. Київ, вулиця Вірменська, будинок № 6 (надалі — Будинок). Вартість дзвінка згідно з тарифами оператора. Детальніша інформація про умови акції — на сайті build.koval'ska.com/armyans'ka. Сертифікат, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом Будинку проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації, видано 26 вересня 2016 року, серія IV № 165162702436. Продаж здійснює ТОВ «КУА «ІНВЕСТ-КОНСАЛТИНГ». Ліцензія НКЦДПР серія АЕ № 286831 від 12.03.2014 р.



ЗМІСТ

- 04** **НОВИНИ**
Жити подано: «Ковальська» презентує готову квартиру у готовому будинку
- 05** Переможець акції: «Я був впевнений – пощастить, як завжди, комусь іншому»
- 05** «Декор Спрей» – якісний ремонт за лічені хвилини
- 06** **НАШІ ЛЮДИ/ЖИТЛОСЕРВІС**
ЖКГ: кардинальні зміни
- 08** **ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ**
Енергозбереження від «А» до «Я»
- 12** **ПРОЕКТ**
Люди «Ковальської»: пишаємося кожним співробітником
- 16** **ТОП-ІНТЕРВ'Ю**
Микола Остапек: «У питаннях охорони праці дрібниць не буває»
- 18** **ЗАХОПЛЕННЯ**
Ігор Суботенко: «Життя – це рух!»
- 20** **SILTEK/ФАСАДИ**
Теплоізоляція ТМ Siltek : окраса фасаду + економія витрат
- 22** **ПРИКРАСИ З БЕТОНУ**
Звичайне диво: новорічні іграшки з бетону
- 24** **ТОЧКА НА КАРТІ**
Лижі: де покататися поблизу Києва?
- 26** **АНОНС ПОДІЙ**
Анонс культурних подій зими

МОНОЛІТ № 19

ГРУДЕНЬ/2016

Засновник та видавець:
ПБГ «КОВАЛЬСЬКА»
Свідоцтво КУ 787-424Р від 27.05.2016
Юридична адреса:
м. Київ, вул. Панаса Мирного, 4

Головний редактор: Юлія Турко
Арт-директор: Ірина Леонідова
Редактор: Наталя Андріяш
Куратор проекту: Ольга Пилипенко

Виконавець:
медіастудія
Custom Lab
www.customlab.ua
Керівник студії: Роман Суліма



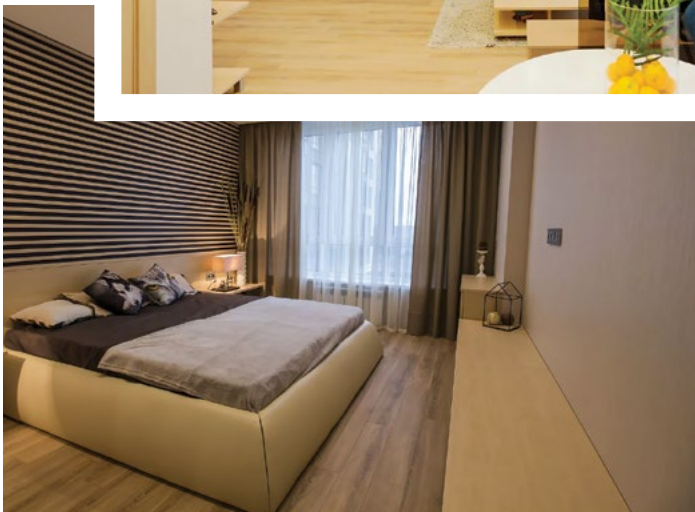
Фото: архів ПБГ «КОВАЛЬСЬКА»
Періодичність: 4 рази на рік
Наклад: 3 000 примірників
Номер підписано до друку: 15.12.2016 р.
Під час використання матеріалів посилання на журнал обов'язкове. Відповідальність за точність наведених фактів, цитат, власних імен та інших даних несуть автори. Редакція може публікувати статті у порядку обговорення, не поділяючи думки автора.

**“ БУДЬТЕ
ВІДКРИТИМИ
ТА ДОСТУПНИМИ
ДЛЯ СВОЇХ
ПРАЦІВНИКІВ:
ВАШІ ДІЇ ДАДУТЬ
ІМ ПОТУЖНИЙ
ПСИХОЛОГІЧНИЙ
СТИМУЛ.
КОЖЕН ЗНАТИМЕ,
ЯКЩО ВИРІШЕННЯ
ПРОБЛЕМИ ПОТРЕБУЄ
ВАШОЇ УЧАСТІ, ТО ВІН
ЗМОЖЕ ЗВЕРНУТИСЯ
ДО ВАС У БУДЬ-ЯКИЙ
ЧАС ”**

*Олександр Пилипенко,
президент ПБГ «Ковальська»*

ЖИТИ ПОДАНО: «КОВАЛЬСЬКА» ПРЕЗЕНТУЄ ГОТОВУ КВАРТИРУ У ГОТОВОМУ БУДИНКУ

«Ковальська Нерухомість» надає унікальну можливість переглянути один із варіантів квартири з індивідуальним ремонтом – так би мовити, «приміряти» її на себе. Відвідати готовий шоу-рум у будинку на Вірменській, 6 може кожен, хто хоче відчувати себе господарем сучасного помешкання.



У дизайн-проекті демонстраційної квартири гармонійно поєднуються між собою вишукані інтер'єрні рішення, функціональність житлових зон, правильно скомпоновані меблі і найменші деталі інтер'єру. Крім того, майбутні мешканці можуть гідно оцінити сучасні інженерні рішення та інфраструктуру житлового комплексу.

«Найчастіше, покупцям важко уявити собі усі переваги квартири, якщо вони бачать тільки зображення та її планування. Тоді як шоу-рум наочно демонструє можливість оптимального використання простору, якість будівельних робіт і використаних матеріалів», – розповідає Дмитро Плосконос, керівник відділу продажу об'єктів нерухомості ПБГ «Ковальська».

Двері шоу-румів відкриті щодня для вас і ваших друзів. Кожен бажаючий може не тільки оглянути, а й придбати повноцінну квартиру з ремонтом під ключ.

З питань відвідування шоу-румів або придбання готових квартир просимо звертатися за телефоном **(050) 381 21 66** або завітати до офісів продажу.

ПЕРЕМОЖЕЦЬ АКЦІЇ: «Я БУВ ВПЕВНЕНИЙ – ПОЩАСТИТЬ, ЯК ЗАВЖДИ, КОМУСЬ ІНШОМУ»

11 листопада ПБГ «Ковальська» влаштувала для своїх інвесторів незабутній вечір. Серед власників квартир у будинку по вулиці Вірменській, 6, що стали учасниками акції «Сенсація: квартира + компенсація», компанія розіграла дисконтні сертифікати та цінні подарунки.



Джек-пот у вигляді знижки в розмірі 500 000 гривень зірвав Сергій Михайлов. Переможець до останньої хвилини не вірив у свій успіх: «Я дуже хвилювався. Коли мене запросили на розіграш, думав, що це все лише шоу. Був упевнений – якщо й пощастить, то, як завжди, комусь іншому. Для мене це подвійна радість, адже в акції взяв участь і мій брат-близнюк». Спеціально для інших гостей заходу було передбачено розіграш цінних подарунків: дисконтних сертифікатів на купівлю об'єктів нерухомості ПБГ «Ковальська» та сертифікати на придбання побутової техніки.

Сергій Пилипенко, генеральний директор ПБГ «Ковальська», відзначив теплу й невимушену атмосферу вечора і подякував присутнім за довіру компанії та участь у розіграші: «Я вітаю кожного, хто прийшов на цей вечір. Зі свого боку, ми як компанія-забудовник такими акціями ще раз доводимо виконання своїх обіцянок. Перш за все це стосується якості будівельних матеріалів, своєчасного введення об'єктів в експлуатацію. Сподіваюся, сьогодні ви не лише отримаєте подарунки, а й познайомитеся ближче з представниками компанії «Ковальська» та своїми майбутніми сусідами».

Протягом всього вечора гостей розважав відомий комік Андрій Колмачевський, а на завершення – під відкритим небом виступили артисти вогняного шоу.

«ДЕКОР СПРЕЙ» – ЯКІСНИЙ РЕМОНТ ЗА ЛІЧЕНІ ХВИЛИНИ

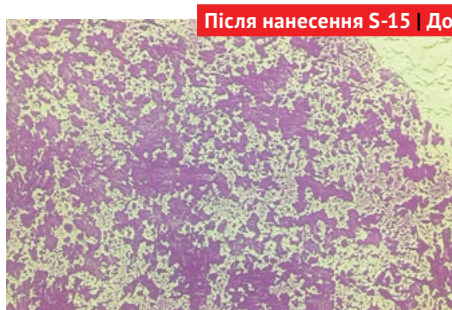
Потрібен швидкий ремонт, недорого і обмаль часу? ПБГ «Ковальська» презентує новинку від Siltek – штукатурку «Декор спрей S-15».

Siltek S-15 має ряд беззаперечних переваг. Суміш не потребує ретельної підготовки поверхні, добре тримається на бетоні, стартовій штукатурці та гіпсокартоні, ідеально приховуючи дефекти, тріщини та нерівності.

«Декор спрей» призначена для механізованого нанесення з використанням компресора та розпилювального пістолета.

Такий метод нанесення забезпечує високі темпи роботи: один майстер за один день може обробити до 200 кв. м поверхні. Вагомою перевагою нової штукатурки від Siltek є її економічність: одного мішка суміші (20 кг) достатньо, щоб оздобити до 50 кв. м.

Новинка S-15 – це безліч різноманітних фактур та кольорових рішень, які допоможуть створити ексклюзивний інтер'єр для будь-якого приміщення: від під'їзду чи торговельного центру до приватного будинку.



ЖКГ: КАРДИНАЛЬНІ ЗМІНИ

Сучасні будинки потребують нового підходу до їхньої експлуатації. І забезпечити належний рівень сервісу можуть лише житлово-комунальні організації, що крокують у ногу з часом. Тому з 2004 року всі споруди, побудовані компанією «Ковальська Недрухомість», обслуговує власна експлуатаційна організація – «Ковальська-Житлосервіс». У чому ж її переваги?

УСЕ ВКЛЮЧЕНО

Підприємство, на якому працює понад 500 фахівців різних професій, виконує повний комплекс робіт для забезпечення функціонування інженерної інфраструктури житлових будинків, прибудинкових ділянок, офісних центрів, паркінгів та висотних житлових комплексів, що гарантує зручність і комфорт мешканцям новобудов та їхнім гостям. *«Останній рік підходи до роботи з власниками житла кардинально змінилися. Зокрема, запроваджено білінгову систему «ЖКГ-Плюс», яка дає їм можливість контролювати свої нарахування, оплати та лишати звернення до*

працівників підприємства, – зазначає Дмитро Пікулін, генеральний директор «Ковальська-Житлосервіс». Заплановано автоматизацію прийняття заявок на проведення робіт та контроль за їх виконанням через особисті кабінети мешканців». Практикується індивідуальний підхід до кожного будинку – з розумінням його проблематики та визначенням шляхів її подолання.

ЗАВЖДИ НА ЗВ'ЯЗКУ

Робота «Ковальська-Житлосервіс» базується на принципах відкритості, співро-

бітництва, доступності. Адміністрація завжди готова вислухати мешканців та надати їм допомогу. Співпраця з активістами дає змогу висувати інноваційні пропозиції, вирішувати нагальні проблеми, досягати взаєморозуміння. Також, враховуючи популярність соціальної мережі, підприємство активно веде свою Facebook-сторінку і сторінку в Інтернет, де мешканці можуть отримати інформацію про послуги, новини та оголошення. *«Хотілося, щоб ЖКГ не асоціювалося з чимось негативним, що, на жаль, сьогодні можна спостерігати в нашій країні, – говорить Юрій Тарасевич, заступник директора з юридичних питань. – І це особливо актуально*



зараз, коли у зв'язку із законодавчими змінами крім комунальних ЖКГ з'явилися приватні керуючі компанії та ОСББ. Оскільки довіру здобути важко, а втратити легко, ми робимо акцент на підвищенні рівня сервісу та покращенні комфорту проживання мешканців».

КУРС НА ВДОСКОНАЛЕННЯ

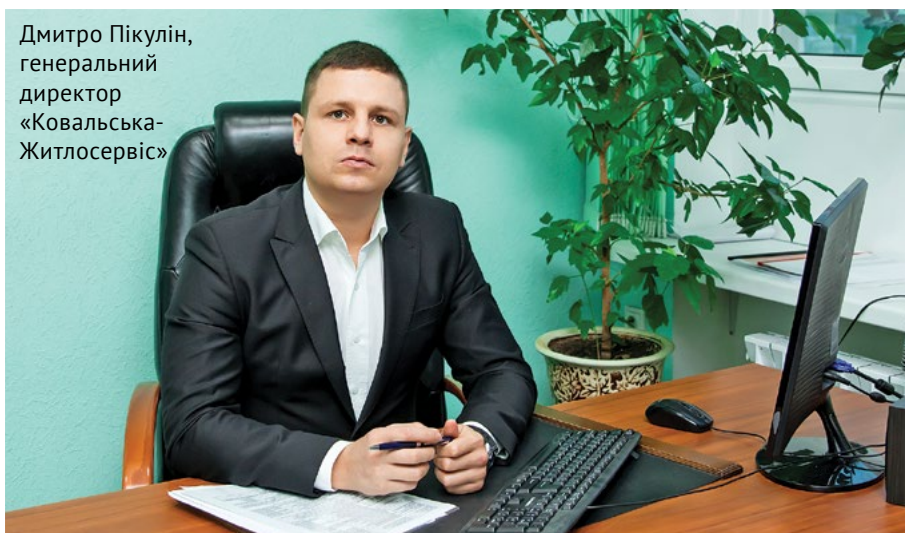
Нині підприємство обслуговує 47 об'єктів загальною площею 838 000 кв. м, з-поміж яких 35 будинків на 8 991 квартиру, 589 офісних приміщень, 800 машино-місць у 7 підземних паркінгах, а також 3 найвищі в Україні житлові комплекси на Позняках. Справлятися з таким обсягом робіт допомагає сформований кваліфікований штат працівників. «За кожним будинком закріплено відповідальну особу, яка контролює рівень санітарного та технічного стану будинку, спілкується безпосередньо з мешканцями. Також за графіком постійно проводяться наради з цими особами», – наголошує Сергій Беньковський, радник генерального директора з економічних питань. Робота постійно вдосконалюється.

Так, велику увагу приділяють енергоефективності: здійснюється заміна елементів освітлення – ламп розжарювання та люмінесцентних ламп на світлодіодні в місцях загального користування, технічних приміщеннях, ліфтових кабінах. Таким чином ми сподіваємося заощадити кошти, які надалі будуть використані на заміну застарілих інженерних мереж та покращення прибудинкової території шляхом встановлення шлагбаумів, парканів. Такий підхід робить життя мешканців будинків ще більш комфортним та безпечним. У цьому й полягає основна функція експлуатуючих організацій, і «Ковальська-Житлосервіс» справляється з цим на відмінно!

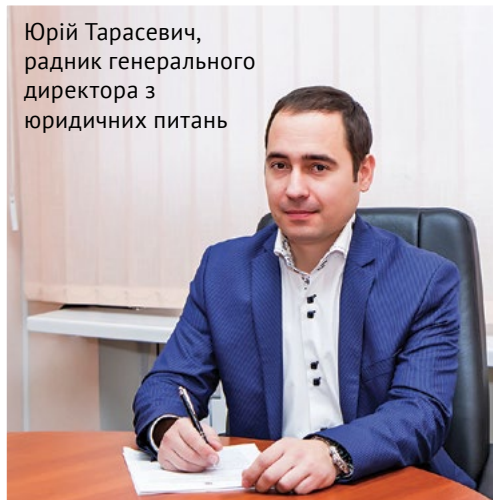
Сергій Беньковський,
радник
генерального
директора з
економічних
питань



Дмитро Пікулін,
генеральний
директор
«Ковальська-
Житлосервіс»



Юрій Тарасевич,
радник генерального
директора з
юридичних питань



ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ ВІД «А» ДО «Я»

Енергоефективність як конкурентна перевага та спосіб виживання



Економія енергії – популярний світовий тренд, який докотився й до України. Причин для такої ошадливості безліч: охорона довкілля, зменшення витрат, підвищення конкурентоспроможності окремих компаній і послаблення залежності країн від енергоресурсів, що постачаються з-за кордону.

У економічно розвинених країнах енергоефективність давно стала вагомою конкурентною перевагою та однією з головних умов виживання учасників ринку. Нині цьому починають приділяти увагу й передові українські компанії. Енергоефективність дозволяє їм зменшувати власні витрати та собівартість своїх товарів і послуг. Причому найкращого ефекту можна досягти за умови комплексного підходу до питання енергозбереження. Саме такий підхід застосовується в усіх підрозділах ПБГ «Ковальська» – лідера будівельного ринку України.

КЕРАМЗИТОБЕТОН ЗАМІСТЬ ЦЕГЛИ

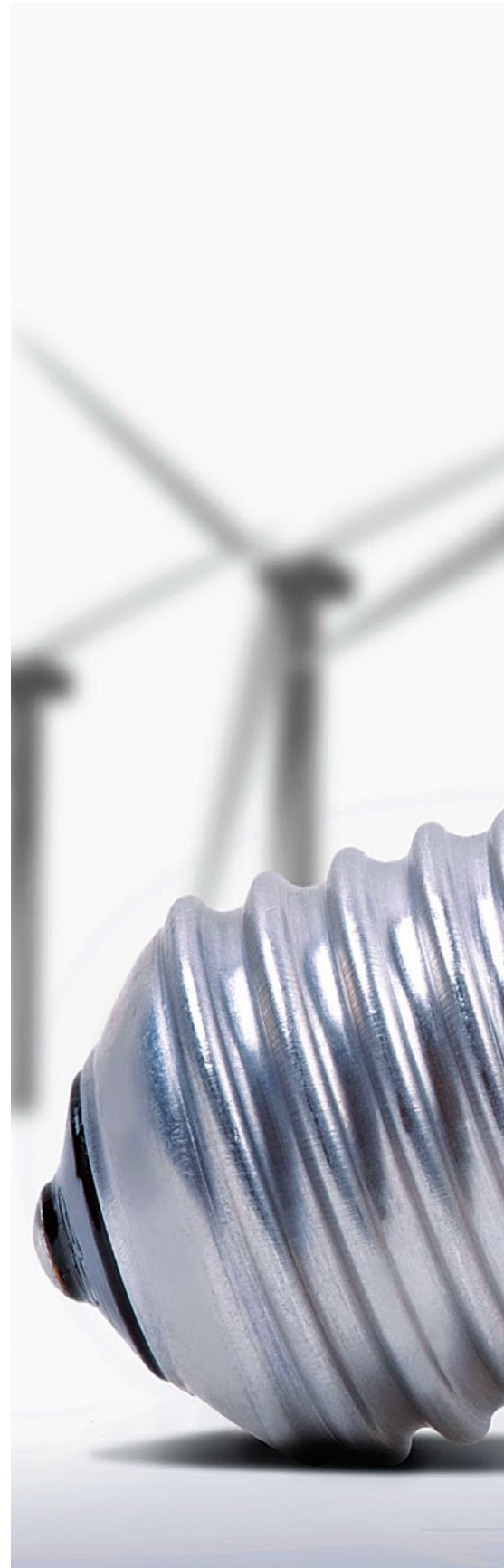
Одним із матеріалів, який сьогодні активно застосовує ПБГ «Ковальська» в монолітно-каркасному будівництві житла, є керамзитобетонні блоки. Вони прийшли на зміну традиційним матеріалам – силікатній та керамічній цеглі, шлако- та піноблокам. Керамзитобетонні блоки виробляють на заводі «Бетон Комплекс» методом вібропресування. Цей матеріал з усіх боків є більш вигідним: він легший, а отже, його простіше транспортувати. Розміри блоків більші, ніж розміри цегли, тож за один і той самий проміжок часу ними можна закласти вели-

ку площу, використовуючи при цьому меншу кількість сполучного розчину. Цей матеріал екологічний, позаяк виготовляється із натуральних матеріалів – керамзиту (обпаленої глини) та цементного в'язучого компонента. Та, мабуть, найголовнішою сьогоднію вимогою, якій відповідає цей матеріал, є його енергоефективність. Порівняно з цеглою чи шлакоблоком, у керамзитобетону вона в двічі-тричі більша.

«Завдяки низькій теплопровідності стіни, зведені з цього матеріалу, влітку повільно нагріваються, а взимку, навпаки, повільно віддають тепло, – пояснює провідний інженер Інноваційно-технологічного центру ПБГ «Ковальська» Сергій Оводенко. – З таких блоків можна викладати як зовнішні стіни будівель, так і внутрішні перегородки. Блоки випускаються трьох видів: стінні – завтовшки 190 і 250 мм, перегородчасті – завтовшки 115 мм та тонкі перегородчасті – 90 мм».

За формою керамзитобетонні блоки нагадують звичайні шлакоблоки – у них всередині є порожнечі, в яких при укладанні стін утворюються повітряні подушки, що також сприяє збереженню температури в приміщенні. За словами Сергія Оводенка, іноді в процесі будівництва ці порожнечі заповнюються теплоізоляційними матеріалами (наприклад, мінеральною ватою), аби ще більше підвищити енергоефективність. Традиційна рецептура, за якою виготовляються керамзитобетонні блоки, може змінюватися залежно від побажань замовника.

«На всіх етапах виробництва ми здійснюємо контроль якості, – підкреслює Сергій Оводенко. – Починаю-







чи від вхідного контролю сировини та післяопераційного контролю в процесі виробництва і закінчуючи випробуваннями готової продукції за всіма необхідними параметрами: міцність, морозостійкість, теплопровідність, вогнетривкість тощо».

СИСТЕМА ТЕПЛОІЗОЛЯЦІЇ

Крім застосування енергоефективного матеріалу для зведення стін в ПБГ «Ковальська» розробили й застосовують спеціальну систему теплоізоляції, яка монтується на фасади готових будівель. Ця система включає в себе низку компонентів, які наносять один за одним у певній послідовності. Система виготовляється під ТМ SILTEK на підприємстві «Термінал-М».

«Це власна розробка нашої компанії, – пояснює провідний інженер технічного відділу «Термінал-М» Василь Калініченко. – На нашому підприємстві виробляються всі компоненти системи, за винятком теплоізоляційних матеріалів. Їх виготовляють наші партнери, але ці матеріали входять до нашої системи і забрендовано під ТМ SILTEK».

Система, яку виробляють на підприємстві ПБГ «Ковальська», має певні переваги, порівняно з аналогічною продукцією конкурентів. Приміром, армувальна суміш стійка до деформації. Це дуже важливо, оскільки під нею знаходиться матеріал, що деформується, – мінеральна вата або пінополістирол.

Ще один важливий фактор у цій системі – паропровідність. Якщо вона низька, то волога накопичуватиметься всередині будівлі або затримуватиметься всередині системи, в теплоізоляційному матеріалі, і там розвиватиметься грибок, а саме покриття фасаду швидше піддаватиметься деформації й руйнуванню.

«Нашу систему теплоізоляції виробляємо з 2010 року. Ми не лише продаємо продукцію, але й за бажання клієнта здійснюємо технічний супровід. Цим займається технічний відділ «Термінал-М», – розповідає Василь Калініченко.

Матеріали, що входять до складу системи теплоізоляції, виготовляють

на сучасному фінському обладнанні. Виробництво сипучих сумішей повністю автоматизоване. Участь працівників полягає лише в тому, що вони контролюють процес за допомогою комп'ютера та періодично підкладають порожню тару до пакувальної машини.

«Передусім ми купуємо сировину у надійних постачальників, як українських, так і європейських, – підкреслює Василь Калініченко. – Кожна партія проходить вхідну перевірку. Перед тим як застосовувати пісок у виробництві, ми його ретельно просушуємо та просіюємо. Цемент використовуємо марки М-500, без будь-яких домішок».

“Компанія «Ковальська» піклується про довілля і своїх споживачів, тому продовжує бути конкурентноспроможною на ринку”

Контроль якості здійснюється на всіх етапах виробництва. Кожна партія готової продукції проходить перевірку на відповідність усім необхідним параметрам – як в лабораторії підприємства, так і в польових умовах. На свою систему теплоізоляції компанія дає гарантію – 5 років без ремонтів та до 25 років – з проведенням періодичних ремонтних робіт.

ЕКОНОМНА ЕКСПЛУАТАЦІЯ

У Києві компанією «Ковальська» побудовано 24 житлових будинків. Спеціально для їх обслуговування було створено компанію «Ковальська-Житлосервіс». Перші будинки зведено більш як десять років тому. У старих будинках – звичайні цегляні фасади, які потребують додаткового утеплення. А в нових будинках, наприклад, таких як «Зелений острів-2», утеплення виконувалося уже в процесі будівництва. Тут використовували ті самі керамзитобетонні блоки та систему теплоізоляції, які виготовляють на підприємствах ПБГ «Ковальська». Тож після здачі в експлуатацію нових будинків у мешканців вже немає потреби їх додатково утеплювати.

Як розповів Сергій Беньковський, у стандартному будинку, який обслуговує «Ковальська-Житлосервіс» (однопід'їздний будинок на 200 квартир) заміна всього електрообладнання коштує в середньому 20 – 25 тис. грн. А економія після такої заміни може становити від 4 до 10 разів.

Компанія «Ковальська» дбає про довілля і своїх споживачів та хоче бути конкурентноспроможною на ринку, тому не може обійтися без застосування енергозберігаючих технологій. Більшість із них нині є загальнодоступними й не такими дорогими. Питання лише в тому, наскільки забу-

довник або експлуатуюча організація хочуть їх застосовувати. На жаль, не всі компанії нині переймаються цією проблемою й приділяють належну увагу питанням енергоефективності. Їх завдання – якнайшвидше звести коробку, встановити найдешевше обладнання й продати своє житло за будь-яку ціну.

На щастя, сьогодні люди мають вибір. Навіть просто поспілкувавшись з людьми, які придбали житло у різних забудовників, можна з'ясувати, яку суму вони сплачують за комунальні послуги в квартирах однакової площі. Наприклад, за квартиру площею 100 м² в одному будинку можуть сплачувати від 800 до 1000 грн, а в іншому – удвічі більше. Ця різниця утворюється саме через застосування або незастосування енергоефективних технологій.

«Якщо існує такий тандем, як у ПБГ «Ковальська», – коли і забудовник, і ми як експлуатуюча організація усвідомлюємо необхідність застосування сучасних енергозберігаючих технологій, то зрештою споживач отримує ефективне житло й справедливую ціну за комунальні послуги», – підкреслює Сергій Беньковський.



Фотограф: Роман Пашковський

#ЛЮДИ «КОВАЛЬСЬКОЇ»: ПИШАЄМОСЯ КОЖНИМ СПІВРОБІТНИКОМ

Вони щодня протягом 60 років творять велику історію успіху. Прості люди непростої праці.

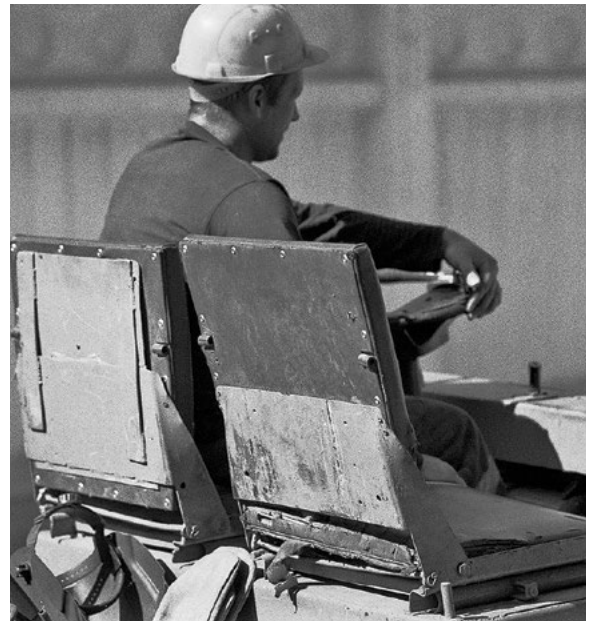




“Компанія «Ковальська» цінує та пишається кожним, хто стоїть за успіхами Групи.”

ПБГ «Ковальська» упродовж листопада та грудня веда комунікаційну кампанію «Люди Ковальської». Цей проект народився на знак пошани до непростої праці заводчан. Компанії 60, і, озираючись на здобутки, стає зрозуміло – саме люди і є тим міцним фундаментом, на якому будеться успіх Групи «Ковальська». Талановитий український фотограф Роман Пашковський відкрив обличчя працівників широкому загалу. «Група «Ковальська» цінує та пишається своїми працівниками, адже саме завдяки їхній праці компанію поважають. Люди – найважливіша рушійна сила щоденного розвитку наших підприємств, наші драйвери, яких об'єднує одна місія, одна мета – бути кращими, бути потрібними своїй країні. Адже будівництво – це коли суспільство і будівничі не думають лише про сьогодні. Коли будують і для себе, і для наступних поколінь», – коментує Ольга Пилипенко, директор з розвитку бізнесу ПБГ «Ковальська».

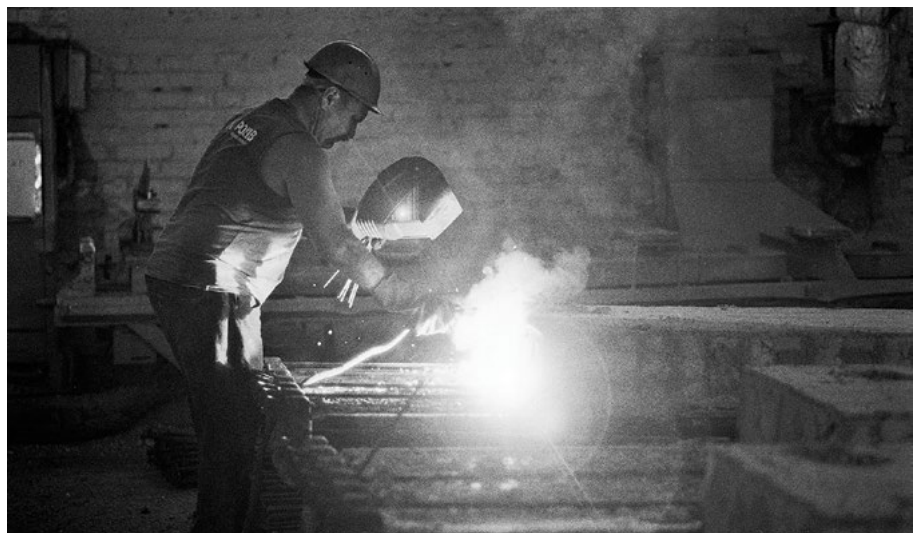
«Цей знаковий проект починався з розвідки: я їздив на завод, спілкувався з працівниками, обідав у їдальні – намагався відчутти атмосферу, що панує на виробництві, осягнути його масштаб. Мене неймовірно вразили віддані, працьовиті люди, котрі присвятили роботі на «Ковальській» багато років життя. Був задум фотографувати

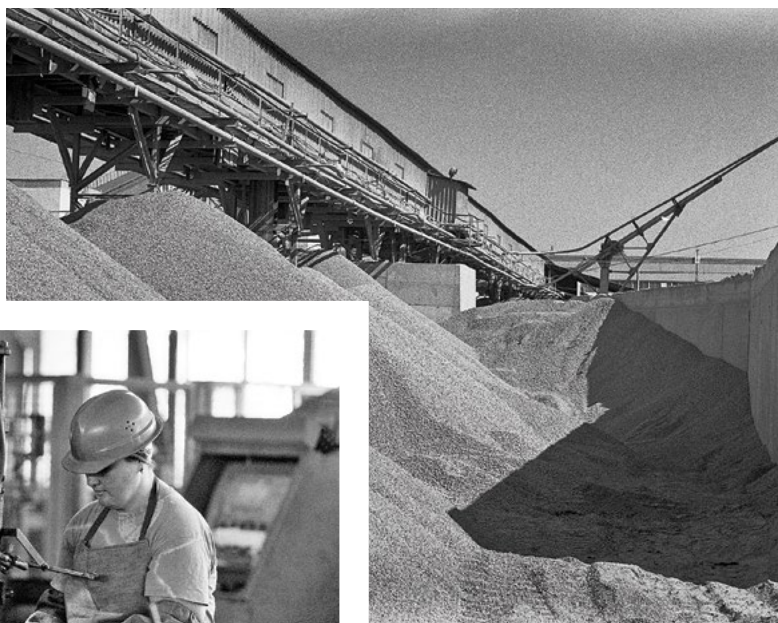


на їх робочих місцях – у робочому одязі, щоб усе було по-справжньому. Моїм завданням стало показати силу суперлюдей, які щодня працюють на успіх нашої країни, можливо цього не усвідомлюючи. Динаміки додав чорно-білий репортаж, що дуже нагадує фотохроніку. «Ковальській» вже 60 років – вона росте і розвивається завдяки своїм людям. Особливо вдячний Ользі Пилипенко за її ідею та за те, що довірила мені її втілення», – ділиться враженнями фотограф Роман Пашковський.

На сторінках соцмереж та на сайті people.kovalska.com портрети героїв фотопроекту #люди_ковальської розкриваються ще глибше. Наша мета – доторкнутися до життя працівників, відчувати настрій, відкрити особисті переживання, які дають змогу краще зрозуміти цих людей. Ми спілкуємося і пишемо маленькі історії з їхнього життя. Дізнаємося, за що вони люблять свою роботу, з чого вони починали, які особливі події були у їхній кар'єрі. Звичайно, ці люди щодня сконцентровано працюють на відповідальних ділянках роботи, і не мають часу на зустрічі та бесіди. Але у той самий час вони захоплені своїми обов'язками та цінують роки, які вони працюють на «Ковальській».

Прості люди непростій праці творять велику історію успіху щодня. Зазирніть у очі цих людей – розділіть з нами гордість та пошану.





“Прості люди непростій праці творять велику історію успіху щодня.”





У ПИТАННЯХ ОХОРОНИ ПРАЦІ ДРІБНИЦЬ НЕ БУВАЄ

Лікарі часто повторюють, що краще попередити хворобу, аніж її лікувати. Ця істина дійсна не лише для людини, але й для трудового колективу. На Заводі «ЗБК ім. С. Ковальської» за це відповідає відділ охорони праці. Знайомимося з начальником – Миколою Степановичем Остапцем.

Моноліт: Розкажіть, яким був Ваш шлях до відділу охорони праці.

Микола Остапчук: Я працюю на заводі з 1998 року. До цього я був заступником директора з навчально-виробничої роботи професійно-технічного училища, в якому готували фахівців металообробної галузі. За багато років викладацької (викладав спецтехнологію, технологію металів, охорону праці) та адміністративної діяльності мав нагоду детально вивчити виробничі спеціальності.

Коли система промислових підприємств почала розвалюватися і, відповідно, зменшилася потреба у таких фахівцях, багатьом працівникам закладу довелося змінювати спеціальність. Я перейшов працювати на завод залізобетонних виробів, де обіймав посаду заступника директора з охорони праці. За рік перейшов на «Ковальську».

М.: Вас сюди запросили працювати?

М. О.: Ні, на той час на підприємстві була відкрита вакансія інженера з охорони праці. Насправді, ще задовго до пошуків роботи я багато чув про завод ім. С. Ковальської. Підприємство було стабільним, успішним і динамічно розвивалося, тому працювати на ньому як тоді, так і тепер, надзвичайно почесно.

М.: У чому полягають Ваші посадові обов'язки?

М. О.: Якщо стисло, то моя робота полягає в тому, щоб працівники поверталися додому з роботи живими та здоровими. Для цього ми щодня докладаємо багато зусиль. Це і навчання, і стажування, і розробка інструкцій. За час моєї роботи на підприємстві було переглянуто майже усі інструкції та розроблено нові. Коли я прийшов на завод, у цехах лежали документи, надруковані на поживклому папері на друкарських машинах. Але сьогодні все інакше. Усі інструкції оновлено відповідно до статуту та сучасних норм і правил.

М.: Мабуть, у Вас також є робоча інструкція? З чого починається робочий день начальника відділу охорони праці?

М. О.: Так, звичайно. Щоправда, не за інструкцією, а радше за велінням сумління та совісті я щоранку роблю обхід. І я такий не один. Ще до 8 години ран-

ку Голова правління Валерій Полікарпович Головаш та головний інженер Олександр Вікторович Лимар оглядають усе підприємство. Кожен обходить свій маршрут. Вистачає й паперової роботи. Крім охорони праці, я ще відповідаю за пожежну безпеку та цивільний захист. На місці я не сиджу, ходжу по цехах, фотографую порушення, якщо є, адже це надійний та дієвий спосіб досягти потрібного результату.

М.: А порушення трапляються часто?

М. О.: Буває по-різному. Є план, а є робочий процес. Часто-густо для того, аби встигнути виконати план, працівники закривають очі на дрібні й не дуже порушення. Служба охорони праці повинна слідкувати за всім, щоб уникнути неприємностей. З моменту останнього нещасного випадку на виробництві, коли було травмовано машиніста, минуло 215 днів. Це сталося через порушення технології ремонту бульдозера. Цю інформацію розміщено на стенді біля входу, аби нагадувати працівникам про важливість дотримання правил безпеки.

М.: Працівники дізнаються про правила поведінки на підприємстві з інструкцій?

М. О.: Ні, для нових працівників ми проводимо вступний, а згодом основний інструктаж. Інколи я приходжу до колег і прошу їх показати своє робоче місце, адже його організація може багато розказати про людину.

М.: А який вигляд має Ваше робоче місце?

М. О.: У мене справжня бібліотека: багато різноманітних правил поведінки з інструментами, пристроями тощо. Та найбільше я пишуся підручником з фрезерної справи, рецензентом якого я був. Ще за часів роботи в училищі один поважний викладач – майстер цієї справи, попросив мене почитати і, що приємно, дослухався до моїх рекомендацій.

М.: Досвід педагогічної та викладацької роботи допомагає в роботі?

М. О.: Напевно. Викладач має знаходити підхід до учнів. У профтехучилищі це завдання є складнішим. Пам'ятаю, коли переходили на навчання українською мовою, було майже неможливо заохотити до цього учнів. Тоді я сказав своїм хлопцям так: «Ви усі народили-



ся в місті, але батьки ваші з села, тому давайте розмовляти мовою ваших батьків, яку ви також добре знаєте. І я буду разом з вами. Але якщо припустимися помилок, то ви мене виправляйте. А хто виправить 5 помилок, той отримає п'ятірку». Їм ця ідея сподобалася – так ми поступово почали розмовляти українською.

М.: Цікавий прийом. А звідки Ви родом?

М. О.: З Чернігівщини. Маю брата-близнюка. Батьків уже давно немає, залишилася їхня хата. Її ще дідусь побудував у 1905 році з деревини, яку возив з броварського лісу. Нині я проводжу там майже весь свій вільний час.

М.: А що саме Ви там робите?

М. О.: Ремонтую та оновлюю старі конструкції. Хочеться зберегти і передати її у спадок наступним поколінням. Посеред хати під стелею є спеціальна балка, що тримає всю конструкцію, – сволок, на якому позначено дату будівництва. А ще у нього забито ствол гвинтівки, на якому висіла братова коліска. Цю частину обов'язково залишу на добру згадку.

М.: У Вас є найприємніші спогади з дитинства, пов'язані з родинним домом?

М. О.: Пам'ятаю, як мама вишивала рушники, причому завжди слідкувала за модою – вона робила візерунки хрестиком і гладдю. Тато працював кіноорганізатором, малював афіші, і ми з братом теж любили допомагати йому малювати. Мабуть, тому я проніс любов до малювання через усе життя.

Малюю в різних техніках, а особливо захоплююсь пастеллю.

М.: Отакої, малюєте пастеллю також з дитинства?

М. О.: У мене своя історія знайомства з пастеллю. В інституті замість різних політичних та ідеологічних дисциплін я відвідував художні виставки та салони. Одного разу на виставці в Москві я побачив картину Ж.Е. Ліотара «Шоколадниця» і був вражений технікою її виконання. Вона була неначе фотографія, то була пастель. Я одразу поїхав до салону і купив набір. Відтоді ми з нею нерозлучні.

М.: Ваше хобі напевно приносить задоволення після насиченого трудового дня?

М. О.: Так, я вважаю, що в житті потрібно робити лише те, що приносить задоволення, і саме так я завжди і роблю. Коли до мене в гості, наприклад, приїжджають онуки, я не примушую їх працювати. Якщо вони самі хочуть допомогти, не відмовляюся.

М.: Напевно, тому і в творчості, і в щоденній роботі у Вас усе добре виходить?

М. О.: Можливо. Як і в малюванні, на роботі слід бути уважним до деталей. Власне, цього ми прагнемо навчити й наших працівників. В питанні охорони праці дрібниць не буває. Немає огороження, не працює вимикач тощо – уважність та виправлення всіх цих маленьких недоліків зводить нанівець ризики. Наша безпека залежить лише від нас. Будьмо пильними й бережімо себе та один одного!



ЖИТТЯ – ЦЕ РУХ!

Енергійності Ігоря Суботенка вистачає на трьох! Герой рубрики «Захоплення» встигає все: справляється з усіма обов'язками фінансового директора Заводу «ЗБК ім. С. Ковальської», приділяє увагу вихованню двох синів та ще бере участь у змаганнях з триатлону. Як спорт допомагає Ігореві у роботі та житті і що надихає на спортивні здобутки, читайте у нашому матеріалі.

Моноліт: Триатлон починається з плавання. А з чого почалося Ваше захоплення цим видом спорту?

Ігор Суботенко: Близько двох років тому я випадково натрапив в Інтернеті на відео зі змагань з триатлону, які, до речі, проходили в Києві. Триатлон поєднує три види спорту: плавання, велогонку та біг. Мені захотілося спробувати свої сили. Я з дитинства добре плаваю та їзду на велосипеді – подумав, що з цим проблем не буде. А за щасливим збігом

обставин кросом почав займатися десь за півроку до цього. Тож вирішив, що у мене все вийде, і почав тренуватися.

М.: І якими були перші спортивні здобутки?

І. С.: Перші змагання проходили в селі Бобриця. Серед 100 учасників було близько 30 професіоналів, решта – любителі, але з гарною спортивною підготовкою. Я фінішував десь 50–60-им. Це був корисний досвід. Особливо пам'ятаю початок: усі чекають на стартовий постріл,

потім починається метушня у воді... Було неймовірно цікаво все це відчувати.

М.: Крім незабутніх вражень та перших хвилювань, чим ще запам'яталося змагання?

І. С.: Тоді я хотів зрозуміти, що відчувують спортсмени на старті. Тренування – це одне, а змагання – зовсім інше. Щойно ти записався для участі, усе змінюється. Тренування набуває іншого сенсу. Коли є дата зворотного відліку, ти не думаєш, чи вставати зранку, бігти чи ні, яка погода надворі... Просто встаєш і працюєш.

М.: Записатися для участі у змаганнях, тобто мати чітку дату для реалізації своїх умінь, – цікавий, а головне – дієвий спосіб мотивації. Напевно, його можна застосовувати в усіх сферах життя?

І. С.: Це надзвичайно мотивує у спорті. Гадаю, що для досягнення результату в бізнесі, роботі, особистих здобутках це також працюватиме.

М.: Розкажіть детальніше про триатлон тим, хто взагалі не знає про цей вид спорту.

І. С.: Триатлон має три етапи. Класичний варіант – це спринт у плавачні на 750 – 1 000 м, 20 км їзди на велосипеді та 5 км бігу. Між етапами вкрай важливо не згаяти ані секунди. Наприклад, після плавання є дві хвилини, щоб переодягнутися на велосипед. За цей час потрібно пробігти дистанцію до транзитної зони, якщо треба, зняти гідрокостюм, взути зручне взуття. Щоб максимально скоротити час, спортсмени вдаються до різних прийомів: велотуфлі закріплюють одразу на педалі, підбирають взуття на резинках замість шнурків тощо.

М.: А скільки часу Вам знадобилося для подолання дистанції на останньому змаганні?

І. С.: Одна година сорок хвилин.

М.: Непогано, як для людини, яка вперше почула про триатлон два роки тому!

І. С.: Дякую, але є ще куди вдосконалюватися. Триатлон входить до літніх олімпійських видів спорту. Олімпійська дистанція передбачає плавання на 1,5 км, їзду на велосипеді на 40 км та біг на 10 км. Крім того, є ще вид триатлону під назвою «напівзалізна людина» з дистанцією на 1,9 км, 90 км та 21 км відповідно, та змагання Ironman*. Ці відстані спортсмени долають за 8–12 годин.

М.: Мабуть, щоб подолати ці дистанції, потрібна неабияка витримка та постійні тренування? Як Ви готуєтеся до змагань?

І. С.: Готуватися до змагань треба по 3 години на день, я займаюся лише годину. Живу біля Дніпра та озера Міністерського, тому плаваю, бігаю і на велосипеді катаюся поруч з домом. Нещодавно разом з друзями брав участь у Київській велосотні. Багато разом тренувалися й фінішували в 50-ці. Це теж підготовка до великих змагань.

Свій графік тренувань я підлаштував під ритм життя родини. Ми з дітьми – «жайворонки». Сиди прокидаються десь о 6-й, тому я встаю близько 5 години, щоб позайматися. Лягаю спати я також разом з дітьми – о 22–23. Усі справи встигаю зробити зранку. Так вдається приділити увагу і сім'ї, і триатлону.

М.: Це гарний приклад. Як діти ставляться до спорту та Вашого захоплення?

І. С.: Вони знають, з яких дисциплін складається триатлон. Цього року мій старший син Георгій навчився плавати та освоїв двоколісний велосипед. Влітку ми плавали на озері, потім десь 2 км їхали. А коли повернулися додому, то він сказав: «Тато, а тепер ставимо велосипед і побігли» (сміється. – Ред.). Недарма кажуть: виховуйте не дітей, а батьків.

М.: А дружину долучаєте до спорту?

І. С.: Поки що ні. Зате вона – моя найактивніша вболівальниця.

М.: Які цілі Ви ставите перед собою, займаючись триатлоном?

І. С.: Для мене це задоволення, адже триатлоном можна займатися будь-де і будь-коли, а ще це спосіб зняти стрес. Робота у нас інтенсивна, непередбачувана. Я поставив за мету здолати Ironman. Головне, що є ціль, а досягти її можна завжди!



Триатлон в Україні

Дізнатися більше про змагання з триатлону, записатися для участі та слідкувати за подіями можна на сайті спільноти триатлетів за адресою: triathlon.com.ua.

Чемпіонат Ironman, на жаль, у нашій країні не проводять. Проте всі охочі можуть взяти участь у триатлоні Ukrman* – українському аналогу змагань.

Неймовірний Ironman

Ironman – серія дистанцій з триатлону, яку вважають однією із найскладніших одноденних змагань у світі. Учасники мають пропливти 3,8 км, проїхати на велосипеді 180 км та пробігти майже 42 км. Протягом року ці змагання проходять у різних країнах світу, де спортсмени виборюють можливість взяти участь у чемпіонаті світу Ironman на Гаваях, які є батьківщиною змагань.

*Гасло чемпіонату: «Пропливи 2,4 милі, пройди на велосипеді 112 миль, пробіжи 26,2 милі та пишайся цим усе життя!»

Рекорд швидкості подолання дистанції утримує австралієць Олександр Крейг – 8 год. 3 хв. 56 сек., а у змаганнях серед жінок – швейцарка Даніела Ріф з результатом 8 год. 46 хв. 46 сек. Наймолодшим учасником, який подолав Ironman, став 14-річний американець Родкей Фауст. Найдовше йшов до фінішу – більш як 26 годин – Уолт Стек, йому було 73 роки!

ЗВИЧАЙНЕ ДИВО: НОВОРІЧНІ ІГРАШКИ З БЕТОНУ

Новий рік – час, коли трапляються дива. Святкові чарівні перетворення торкнулися й... бетону. В умілих руках декораторів звичайний будівельний матеріал перетворюється на оригінальний новорічний декор. Тож придивіться уважніше до ялинки: можливо, цього року вона здивує вас своїм убранням!



Великий декоративний потенціал бетону дизайнери помітили порівняно недавно, проте вже встигли здивувати світ меблями та освітлювальними приладами з бетону. А от ідея виготовляти ялинкові прикраси з бетону зовсім нова. Тому якщо хочете цього року бути оригінальними, зверніть увагу на святковий декор з бетону.

НЕТЕНДІТНИЙ ДЕКОР

Порівняно із делікатними скляними іграшками ялинковий декор з бетону важко зіпсувати чи зламати. Проте слід зважати й на вагу таких прикрас. Виробники, що спеціалізу-

ються на виготовленні бетонних аксесуарів, використовують спеціальні суміші, які після затвердіння зберігають стильний сірий колір та стають легшими. Такими іграшками можна сміливо прикрашати ялинку, доповнивши декор яскравими гірляндами.

ЗРОБИ САМ

Гарна новина для тих, хто любить займатися handmade* та не боїться забруднити руки, – іграшки з бетону можна легко виготовити і в домашніх умовах. Для цього знадобиться будівельна суміш та форми. За основу можна взяти що завгодно: різні дитячі формочки для гри з піском, форми для

випікання та льоду. Зважайте, що чим більшою є форма, тим важчою буде прикраса. Крім того, заливаючи форму сумішшю, обов'язково подбайте про наявність отвору для підвішування іграшки.

Секрет від декораторів: для декору ялинки можна змайструвати й виготовити іграшки з гіпсу та зімітувати покриття «під бетон» за допомогою фарби. Усі матеріали можна придбати в будь-якому магазині для творчості.

ПРИКРАСИ ДЛЯ ЯЛИНКИ БІЛЯ БУДИНКУ

А якщо бажаєте спробувати себе в ролі декоратора та поексперименту-

* handmade - зроблено своїми руками, самостійно



вати з будівельним матеріалом, прикрасьте бетонними іграшками ялинку біля будинку. Формами для них можуть бути металеві банки (наприклад, консервні) або просто заглиблення в снігу, піску чи землі. Сформуєте потрібну форму, а на дно застелить стрійч-плівку чи целофан. Коли суміш почне застигати, вставте кільце із проволочки, щоб іграшку можна було закріпити на гілці. Після того, як декор застигне, пройдіться по поверхні та відшліфуйте форму.



Декоративна привабливість бетону – у його грубій фактурі та сірому кольорі. Аби прикраси з такою незвичайною «зовнішністю» стильно виглядали на ялинці, скористайтеся нашими порадами:

- стрічка, мотузка чи інший матеріал, за допомогою якого іграшка кріпитиметься на гілці, має бути контрастного кольору: найкраще червоного або срібного;
- іграшки з бетону можна додатково декорувати, додавши їм блиску чи кольору. Для цього прикрасьте їх яскравими нитками для

в'язання, срібними чи золотистими стрічками;

- щоб декоративно не перевантажити ялинку, бетонні іграшки досить доповнити лише електрогріляндюю, блискучою мішурою чи скляними кульками одного кольору;
- найкращими компаньйонами бетонним іграшкам на ялинці біля будинку будуть прикраси з льоду. Виготовити їх просто: потрібно залити водою половину пластикової пляшки чи будь-яку іншу форму, додавши до неї гілочку хвої, шишки та горобину.



ТЕПЛОІЗОЛЯЦІЯ ТМ SILTEK: ОКРАСА ФАСАДУ + ЕКОНОМІЯ ВИТРАТ

Підвищення цін на енергоносії змусило переглянути підхід до будівництва, зробивши ставку на енергоефективні технології та матеріали. Утеплення стін, цоколів, встановлення енергозберігаючих склопакетів тепер є нормою. Усі ці заходи у комплексі знижують не лише тепловитрати будинку, а й дозволяють економити витрати на опалення.



Стіни посідають одне з перших місць за рівнем тепловитрат, тому їхнє утеплення потребує особливої уваги. Теплоізоляція фасаду – не тільки простий та ефективний інструмент енергозбереження. Для того щоб ефект від застосування теплоізоляції був максимальним, необхідно правильно підбирати матеріали для утеплення тих чи інших конструкцій, а також враховувати рекомендації з монтажу, які пропонують надійні виробники.

АРХІТЕКТУРНА СКЛАДОВА

Оскільки зовнішні стіни – це «обличчя» будинку, обираючи ту чи іншу систему теплоізоляції, важливо враховувати різноманітність архітектурних форм фасадів та їхній стан, який, можливо, потребує відновлення.

З давніх часів прослідковувалася залежність між теплозахисними властивостями фасаду і його архітектурним виглядом. На Русі для зменшення відтоку тепла через стіни люди у місцях найбільших тепловтрат збільшували товщину цегляної кладки (навколо віконних прорізів або на рівні перекриттів тощо). Ці будівельні прийоми багато в чому визначили неповторну красу давньоруської архітектури, а по суті вирішували питання енергозбереження.

Щоб підкреслити архітектурну індивідуальність кожного будинку, надати йому виразність та неповторність на фоні інших будівель місцевості, потрібно віддавати перевагу матеріалам, які виконують одночасно і енергоефективну, і естетичну функції.

УНІВЕРСАЛЬНЕ РІШЕННЯ

Найкраще на таких системах розуміється той, хто щодня має справу з будівельними матеріала-

ми. Підприємство «Термінал-М» виготовляє понад 100 позицій будівельних сумішей ТМ Siltek, серед них і сучасні матеріали для облаштування системи фасадної теплоізоляції.

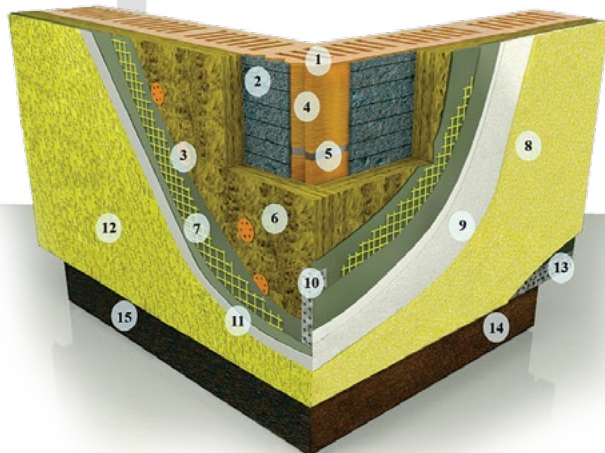
Система теплоізоляції Siltek розроблена фахівцями ПБГ «Ковальська» на базі використання будівельних матеріалів власного виробництва. Цікаво, що у своїх дослідженнях фахівці Державного науково-дослідного інституту будівельних конструкцій враховували не лише призначення об'єктів, а й кліматичну зону їхнього розташування. Таким чином вдалося віднайти оптимальне поєднання складових наповнювачів для сумішей. Матеріал який успішно пройшов випробування з визначення опору теплопередачі згідно з ДБН В.2.6-31:2006.

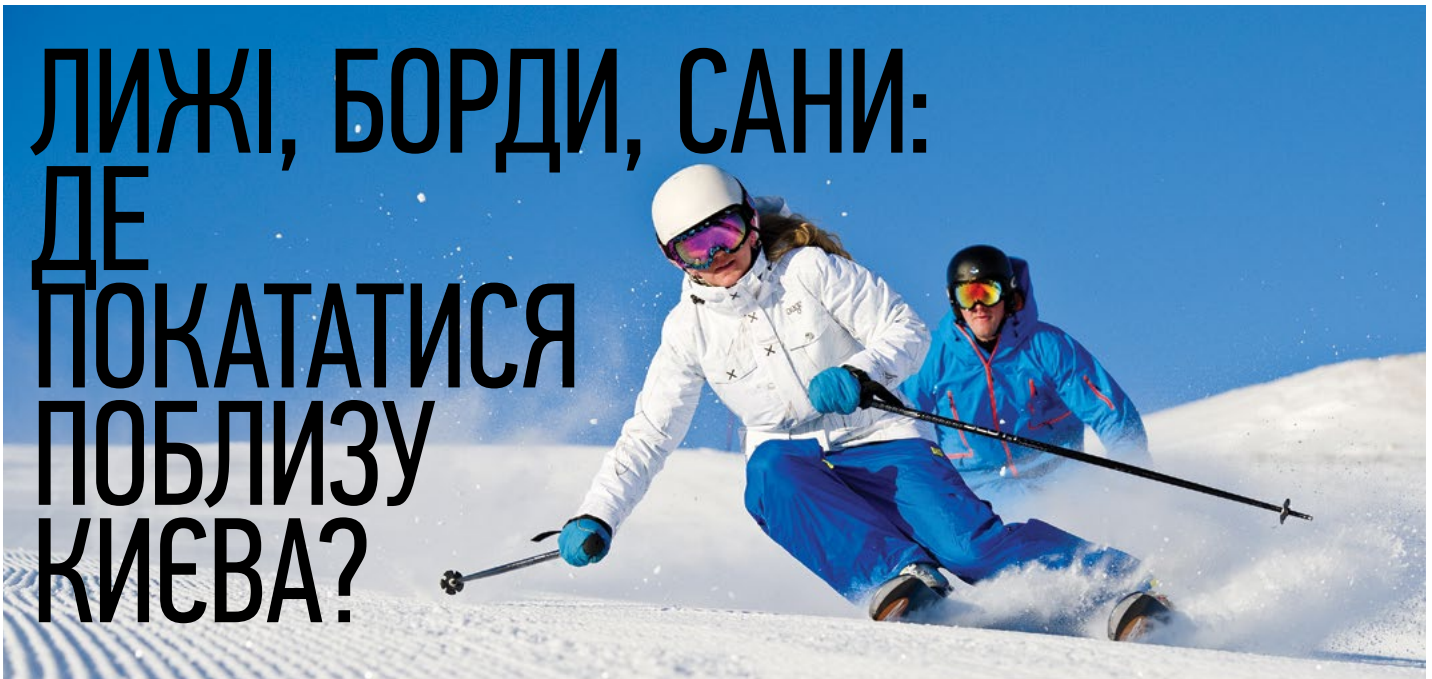
Перевага продукту у тому, що, вказавши матеріали, з яких зведено будинок і його географічне розташування замовник отримує готове рішення зі збереження тепла із системою теплоізоляції ТМ Siltek. *«Відтепер точність розрахунку кількості використання матеріалів для утеплення будинку підкріплена і науковими дослідженнями. Це дає можливість і бюджет оптимізувати, і бути впевненим, що будинок утеплений правильно»*, – коментує Василь Немикін, директор «Термінал-М», ПБГ «Ковальська».

Система теплоізоляції Siltek – універсальне рішення, створене професіоналами з урахуванням особливостей будівель та їхнього розташування у певному кліматичному регіоні. Завдяки правильному застосуванню теплоізоляційних матеріалів можна знизити втрати тепла до 30%, а отже, істотно заощадити на опаленні.

Утеплення фасаду будинку мінеральною ватою:

- 1 Огороджувальна конструкція
- 2 Клей Siltek T-85 або Siltek T-87
- 3 Тарілчастий дюбель з металевим стрижнем і термостійкою головкою
- 4 Грунтувальний шар (залежно від поверхні) Siltek Universal E-100, Contact E-105, Contact Silicat EC-10, Contact Silicon ES-10 або Profi E-110
- 5 Розчин кладки (залежно від типу стінового матеріалу) Siltek M-1-75, M-1-100, M-2, M-3, M-4
- 6 Плити мінеральної вати
- 7 Армувальна суміш для теплоізоляції Siltek T-87 з сіткою ТМ Siltek
- 8 Фарби фасадні Siltek Facade Pro, Facade Silcon Pro, Facade SilicatPro, Facade Silcon Pro, Facade SilicatPro та Facade Texturit
- 9 Штукатурка мінеральна декоративна Siltek P-15
- 10 Кутувий профіль
- 11 Грунтовка (залежно від декоративного покриття) Siltek Contact E-105, Contact Silicat EC-10 або Contact Silicon ES-10
- 12 Штукатурка декоративна водно-дисперсійна Siltek Decor Pro, Decor Silcon Pro, Decor Silicat Pro
- 13 Цокольний профіль
- 14 Штукатурка декоративна Siltek Decor Mosaic, зерно 0,8-1,2, 1,2-1,6 і 1,4-2,0 мм
- 15 Штукатурка декоративна Siltek Decor Granite, зерно 2,5 мм





Хто сказав, що взимку активно відпочити можна лише в Карпатах? Усе, що треба для зимового спортивного дозвілля, – це схили та сніг! Ми знайшли три ідеальні місцевості поблизу столиці, де є можливість покататися на лижах, сноубордах та снях.

У ВОДЯНИКИ НА УІКЕНД



Село Водяники розташоване за 200 км від Києва – у Звенигородському районі Черкаської області. Поблизу поселення з північного сходу на південний захід простягається височина, на якій беруть початок струмки та джерела. У давнину, коли ліси в цій місцевості були густими, у численних ярах збиралося багато води. Завдяки цьому кожен мешканець міг робити загати та встановлювати водяні млини. Звідси й пішла назва села. У наші часи схили району також заповнюють потужні течії прихильників гірськолижного спорту. У 2009 році у Водяниках відкрили лижний курорт. Він оснащений сучасним обладнанням, має два підйомники та потужні снігові гармати, які автоматично вмикаються за температури нижче -5 °С. Завдяки цьому траси курорту завжди готові приймати гостей.

Висота спуску становить близько 100 м. Траса має три категорії ділянок різної

довжини та складності: 440 м, 500 м і 750 м. Тож отримати задоволення від катання зможуть і професіонали, і новачки, і навіть діти. Курорт має розгалужену інфраструктуру для зимового відпочинку: фан-парк з трьома трамплінами, хафпайп для сноубордингу, трек для бігових лиж, керлінг, сани. Крім того, місцевість славиться не лише своїми сніговими спусками, але й історичними пам'ятками. Тож після активного відпочинку можна відвідати Свято-Вознесенський храм – реконструкцію церкви XVII століття. Проект цікавий тим, що точно відтворює знищену вогнем у 1930-х будівлю у стилі українського бароко. А коли бракуватиме часу обійти місцевість, то буде нагода повернутися сюди влітку, адже курорт працює цілий рік. У теплу пору року на відвідувачів чекають зоопарк, гра в теніс та неймовірно навколишні краєвиди.

Як доїхати

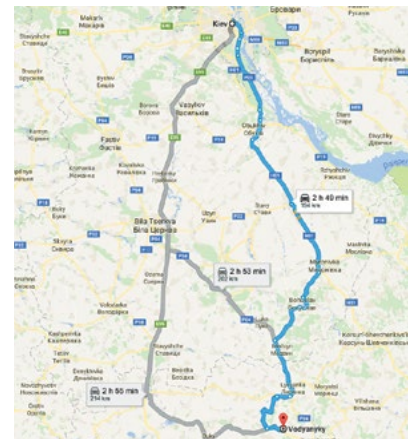
- На власному транспорті
- Регулярними спеціалізованими автобусами (розклад руху шукайте на сайті курорту)

Ціни

Прокат лижного спорядження для дорослих 130-150 грн/день, для дітей 75-90 грн/день

Сноуборд 150-170 грн/день

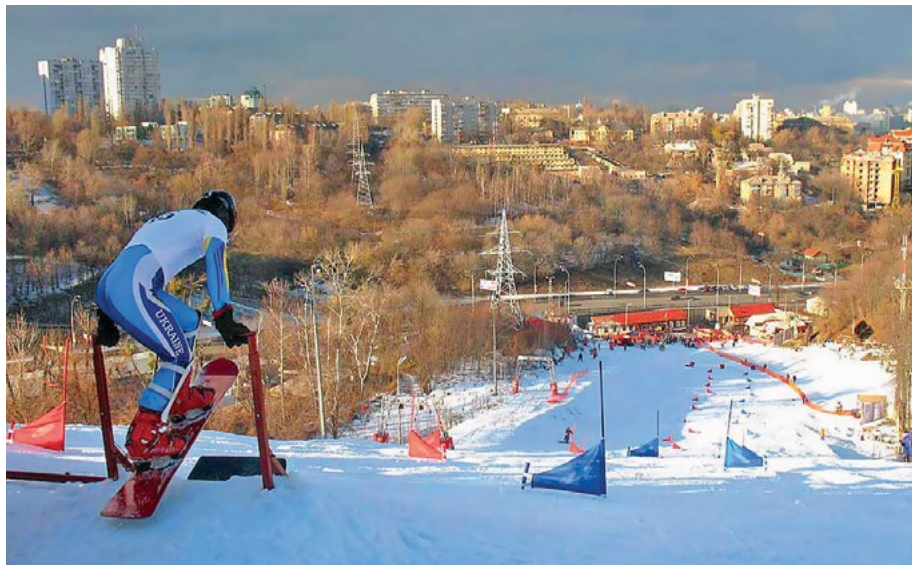
Вартість абонементу: денний – 270-300 грн/день (з 9:30 до 17:00), денний+вечірній – 450-510 грн/день (до 20:30)



ЗУСТРІНЕМОСЯ У ПРОТАСОВОМУ ЯРУ



Узимку всі дороги в Києві ведуть лижників та сноубордистів до Протасового Яру – гірськолижного спорткомплексу в самому серці столиці. Як то кажуть, були б схили, а сніг знайдеться. У «Київському Буковелі» є і те, і те. Якщо пагорби – це подарунок природи, то постійний сніг – часто штучний винахід. Завдяки зручному розташуванню тут завжди багато прихильників активного зимового відпочинку. Крім того, Протасів Яр є базою підготовки олімпійської збірної України з гірськолижного спорту та сноубордингу, а ще місцем проведення всеукраїнських та міжнародних змагань, а також навчальним і тренувальним центром для дитячих та юнацьких спортивних шкіл Києва. Напевно, це справа честі – хоч раз за зиму спуститися на лижах київськими схилами. А якщо вдень або у вихідні буде надто людно, у Протасовому Яру пропонують нічне катання до 4 ранку. Для цього траси обладнано спеціальним освітленням.



Як доїхати

Солом'янський район, вул. Протасів Яр, 23-А; тролейбус №40 від метро «Палац «Україна»; маршрутка №450 від метро «Олімпійська»; маршрутка №495

Ціни

Прокат лижного спорядження – від 130 грн/3 год
Сноуборд – від 105 грн/4год
Вартість одного підйому – 10-20 грн
Вартість безлімітного абонементу у будні – близько 2000 грн

ВИШГОРОД: І ГОРИ, І МОРЕ



Усього 15 хвилин їзди від Києва – і ви опинитеся на ще одному гірськолижному курорті! Вишгород приваблює зручним розташуванням, меншою завантаженістю траси порівняно з популярним Протасовим яром та найголовніше – розкішним видом на Київське море.

Комплекс має три траси: лижну завдовжки 220 м, для сноуборду, що становить 350 м, та для сноутюбінгу. Спуски місцевими схилами сподобаються як професіоналам, так і тим, хто лише вчиться стояти на лижах. А от сноубордисти можуть відточити свою майстерність у єдиному в околицях Києва сноупарку з трамплінами. Також усі охочі зможуть спробувати себе у сноутюбінгу – катанні на надувних подушках зі спеціального сніжного схилу. Такий собі сучасний варіант звичних для нас саней. Тож, здається, з'явився ще один привід запланувати цього сезону поїздку до Вишгорода, чи не так?!



Як доїхати

Від станції метро «Героїв Дніпра»: Маршрут № 397 (Київ) до зупинки Аптека (Вишгород); Маршрут № 1 (Вишгород) до кінцевої зупинки.
Від площі Тараса Шевченка: Маршрут № 398 (Київ) до зупинки Аптека (Вишгород); Маршрут № 1 до кінцевої зупинки.

Ціни

Прокат лижного спорядження та сноуборду – від 400 грн/день
Вартість одного підйому – 15-20 грн
Вартість абонементу – 150-160 грн/6 год

АНОНС КУЛЬТУРНИХ ПОДІЙ

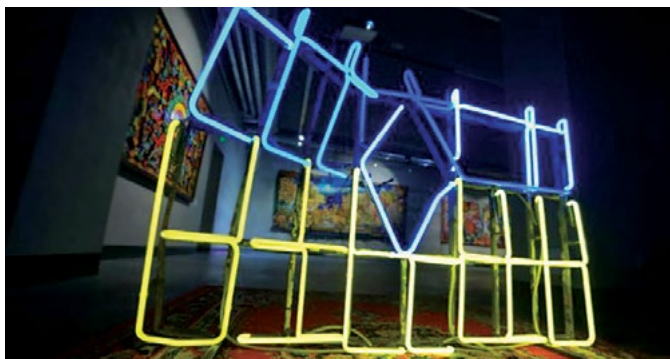
Хто сказав, що взимку сумно та холодно? Саме цієї зими - усе найцікавіше та найяскравіше... Не пропустіть!



24-25 грудня, Парк Київська Русь

«НОВОРІЧНА КАЗКА» У ПАРКУ КИЇВСЬКА РУСЬ

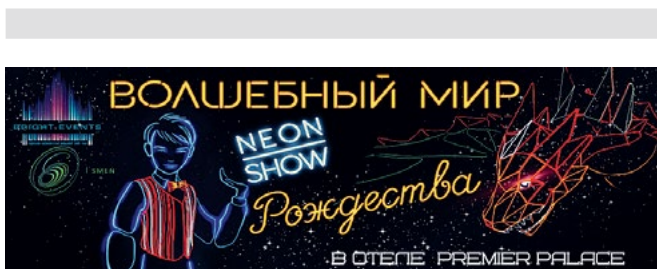
У пошуках справжнього новорічного дійства вирушайте до парку Київська Русь. Тут на дітей та дорослих чекають зимові розваги, новорічний авторський спектакль, а ще театральна постановка за участі акторів та гостей парку. Усі охочі зможуть перетілитися у персонажів нового театрального шоу. Традиційно у постановці будуть виступи кінно-трюкового театру і безліч спецефектів: каскадерські трюки, поєдинки з використанням середньовічної зброї, виступи з вогнем та інше. А ще на території парку розташується головна резиденція Діда Мороза, тож обов'язково прихопіть лист із побажаннями на наступний рік.



6 грудня 2016 – 15 січня 2017 | Київ

КИЛИМ: НОВЕ БАЧЕННЯ

Завітайте до Музейно-виставкового центру «Музей історії Києва» на виставку «Килим. Сучасні українські митці». 20 молодих художників з різних куточків України представлять своє бачення традиційного мистецтва у сучасній інтерпретації. Килими оживатимуть на картинах, у скульптурах, інсталяціях та відеоарті. Організатори проекту запевняють: експозиція вразить відвідувачів та змусить по-іншому подивитися на традиційні предмети побуту.



24 грудня 2016 – 2 січня 2017 | Київ

HI-TECH-ВИСТАВА «ЧАРІВНИЙ СВІТ РІЗДВА»

Це варто побачити – перша в Україні інтерактивна вистава з елементами неоновому шоу. Виставу «Чарівний світ Різдва» підготували фіналісти шоу «MAM Talent» (Польща) та учасники шоу «Імперія ілюзій» з братами Сафроновими. Поєднання сучасної музики, неоновому світла та передових технологій створює атмосферу феєричного чарівного світу. Театральний перформанс проходить на одному диханні та вражає навіть дорослих. Відвідайте Hi-Tech-виставу «Чарівний світ Різдва», що пройде у готелі «Прем'єр Палас».

грудень 2016 – лютий 2017 | Київ

У НОВИЙ РІК З ПОДАРУНКАМИ

Протягом зими на ВДНГ проведуть святковий фестиваль. До середини січня Дід Мороз чекатиме дітлахів у своїй резиденції та роздаватиме подарунки. Прихильники ковзанів зможуть весело провести час на найбільшій ковзанці, побачити майстер-класи з фігурного катання та гри у хокей. У сферичному кінотеатрі відкриватимуть таємниці зимового зоряного неба, а ще на відвідувачів чекають льодові скульптури, гігантські гірки, парк гоїдалок та контактний зоопарк. Перлина фестивалю – ялинка заввишки 8 метрів, прикрашена більше ніж тисячею іграшок та майже 10 000 вогників.



ДВІ КВАРТИРИ ЗА ЦІНОЮ ОДНІЄЇ



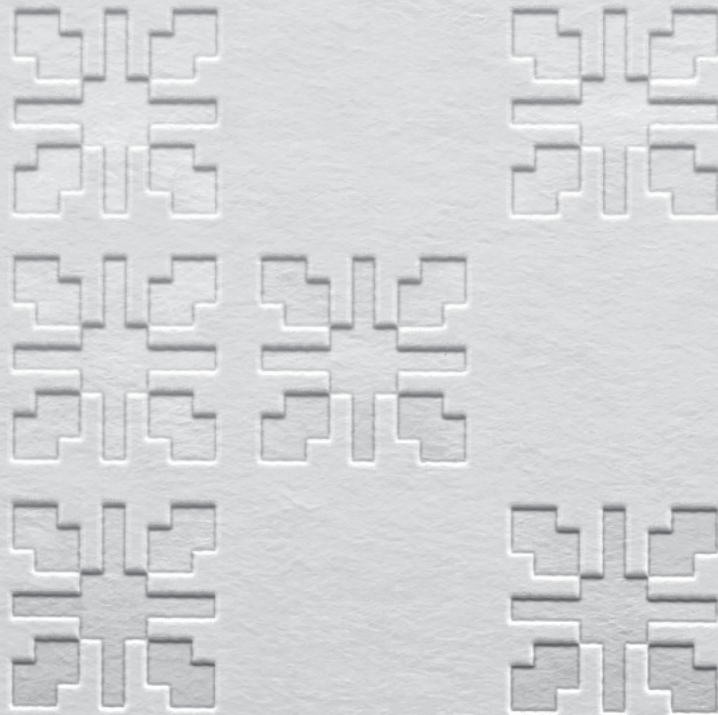
ДИНАСТІЯ

ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС



044 591 77 99

Веселих свят!



Шановні колеги та партнери, вітаємо вас із Новим роком та Різдвом Христовим! Пишаємося кожним реалізованим проектом, дякуємо за рішучість і плідну співпрацю у втіленні нових ідей. Бажаємо радісних свят у родинному колі!

До зустрічі у 2017 році!

Ваша «Промислово-будівельна група «Ковальська»



КОВАЛЬСЬКА
ПРОМИСЛОВО-БУДІВЕЛЬНА ГРУПА